

zm.) decyzja o warunkach zabudowy w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków wymaga uzgodnienia z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Stosownie do art. 7 ust. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. j. w.) formami ochrony zabytków są ustalenia ochrony w decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z art. 4 wyżej cytowanej ustawy, ochrona zabytków polega w szczególności na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku.

Na podstawie analizy zapisów zawartych w projekcie decyzji stwierdzono, że planowane prace nie wpłyną negatywnie na chronione wartości ujętego w gminnej ewidencji zabytków układu ruralistycznego miejscowości Wymiarki. Jednocześnie wprowadzono dodatkowy warunek, który należy uwzględnić w decyzji o warunkach zabudowy dla przedmiotowej inwestycji, wynikający z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1996 r. Prawo budowlane (Dz. U. poz. 1118 nr 156 z 2006 r.), zgodnie z którym „w stosunku do obiektów budowlanych ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje właściwy organ w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków”.

Wobec powyższego w oparciu o art. 94, art. 89 ust.2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust.1 lit. b, art. 7 ust. 4 Ustawy z dn. 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 roku, nr 162 poz. 1568 ze zmianami) oraz na podstawie art. 106 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), art. 60 ust. 1 ustawy z dn. 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 ze zm.), orzeczono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Na niniejsze postanowienie służy tylko inwestorowi zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie 7 dni od daty doręczenia.

Doręczenie niniejszego postanowienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
B. Bielinis-Konec
dr Barbara Bielinis-Konec

Otrzymuje:

1. Wójt Gminy Wymiarki, ul. Ks. Witolda 5, 68-131 Wymiarki.
2. Pozostali właściciele i użytkownicy wieczyści nieruchomości w drodze obwieszczenia lub inny zwyczajowo przyjęty we wsi Wymiarki sposób publicznego ogłoszenia.

aa (8916) ADud
28.12.2011
2011 12-78